



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3186..

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 46008/A del 17/10/2014 presentata da:
PADRONE MARIO, nato a Fondi 18/04/1954 cod. f.: PDR MRA 54D18 D662D , intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per frazionamento unità immobiliare, in via\Loc.Rossini, riportato in catasto al foglio 30, mappale/i 440 sub.6;
Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;
Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 16 dicembre 2014;
Vista la dichiarazione di conformità sulle norme igienico sanitarie, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 380/2001
Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;
Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;
Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 Visto il D. Lgs.vo del 22/01/2004, n° 42;
Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;
Visto l'atto di donazione del 01/10/1996 a rogito del dott. Antonio Schettino, Notaio, rep.n.43540; racc.n.12763; registrato a Formia il 18/10/1996 al n.2087 e trascritto a Latina il 23/10/1996 al Ord.n.13135; Forn.n.12914. Visto l'atto di rettifica catastale del 11/03/2009 a rogito del dott. Gennaro Liguori, Notaio, rep.n.50.114; reacc.n.11.405; registrato a Formia il 19/03/2009 al n.906 e trascritto a Latina il 20/03/2009 al R.G.n. 8.153/8.154 e R.P.n.5.171/5.172;
Vista la licenza edilizia n. 287 del 20/6/1959 e n. 639 del 28/8/1968 di un fabbricato per civile abitazione;
Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 1.166,42, versato con boll. c/c p. n. 212 del 07/01/2015;

Rilascia a: **PADRONE MARIO, nato a Fondi 18/04/1954 cod. f.: PDR MRA 54D18 D662D;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per frazionamento unità immobiliare, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via\ Loc.Rossini riportato in catasto al foglio 30, mappale/i 440 sub.6, a condizione che:

- sia acquisito, se dovuto, nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile;
- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **13 GEN. 2015**



IL DIRIGENTE
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)